

HAKIJAT

[REDACTED]
Pappilansuora 5, 75500 Nurmes

RAKENNUSPAIKKA

176-406-0003-0060
Lakonniementie 33a, 83940 Nunnanlahti
Koko tila
Männikkölä II
13817 m²
Oikeusvaikutteinen yleiskaava YK 15
2021
61 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Asemakaava

Asemakaavan vuosi

Rakennettu kerrosala

ASIA

Rakentamislupa

TOIMENPIDE

Laajennus- ja muutoslupa

Rakennettava kerrosala

Kokonaisala

Tilavuus

5 m²

5 m²

14 m³

Luvan rakennukset

Rakenn.
10014

Rak.tunnus/käyttötark
103298535T

Toimenpide
laajennus

Rakennuksen tiedot

Rakenn.
10014

Selite

Kerr.ala
49

Kok.ala
49

Tilav.
144

Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen hankkeen vähäisyyden vuoksi ja rakentamistoimenpide tehdään olemassa olevien rakenteisiin.

Liitteet

Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja alueidenkäyttölain ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Päätöksen perustelut

Ei aiheuta haittaa kaavoittamiselle, eikä muulle rakentamiselle.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien

toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Valmistelija

Jarmo Kallinen

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan kuulutuksen jälkeen 27.09.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 27.10.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 28.10.2025.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 28.10.2028 mennessä ja saatettava loppuun 28.10.2030 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Juuka 19.09.2025

Allekirjoittaja

Jarmo Kallinen
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä lukien antopäivää lukuunottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virastojen aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Juuan kunta/ Rakennustarkastaja

Poikolantie 1
83900 Juuka