



JUUAN KAUKOLÄMPÖ OY

TILINPÄÄTÖS

1.1.2022 – 31.12.2022

Osoite
Poikolantie 1
83900 JUUKA

Toimitusjohtaja
Janne Pehkonen
040 104 2003

Y-tunnus
2725315-5

Sisällys

Tase.....	3
Tuloslaskelma	4
Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet.....	5
Päättyneen ja edellisen tilinpäätöksen vertailukelpoisuus	5
Konserni.....	5
Henkilöstö.....	5
Oman pääoman muutokset.....	5
Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen	6
Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi	6
Poistot käyttöomaisuudesta.....	6
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	6
Tositteiden lajit ja säilytystavat	7
Tilinpäätöksen allekirjoitukset.....	8
Tilinpäätösmerkintä.....	8

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2032 asti (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2028 asti (KPL 2:10.2 §)

Tase

VASTAAVAA	TP 2022	TP 2021
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEELLISET HYÖDYKKEET	2 508 550,60	2 222 676,71
MAA- JA VESIALUEET	14 092,00	14 092,00
OMISTETUT	14 092,00	14 092,00
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT	1 381 885,78	1 252 188,35
OMISTETUT	1 381 885,78	1 252 188,35
KONEET JA KALUSTO	838 890,43	909 429,36
MUUT AINEELLISET HYÖDYKKEET	95 495,64	0,00
ENNAKKOMAKSUT JA	178 186,75	46 967,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 508 550,60	2 222 676,71
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
VAIHTO-OMAISUUS	204 181,50	59 044,80
AINEET JA TARVIKKEET	204 181,50	59 044,80
SAAMISET	261 117,18	256 479,14
LYHYTAIKAISET	261 117,18	256 479,14
MYYNTISAAMISET	147 809,17	146 623,16
SAAMISET SAM.KONS.YRITYKSILTÄ	75 688,75	89 579,48
MUUT SAAMISET	37 622,38	0,00
SIIRTOSAAMISET	0,00	20 276,50
RAHAT JA PANKKISAAMISET	800 308,70	1 275 874,60
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 265 610,50	1 591 398,54
VASTAAVAA YHTEENSÄ	3 774 161,10	3 814 075,25
VASTATTAVAA	TP 2022	TP 2021
OMA PÄÄOMA		
OSAKE-, OSUUS- TAI MUU VAST.PO	50 000,00	50 000,00
MUUT RAHASTOT	2 929 064,00	2 929 064,00
SJOIT.VAP.OMAN PÄÄOM.RAHASTO	2 929 064,00	2 929 064,00
EDELLISTEN TILIK.VOITTO/TAPPIO	229 733,08	229 733,08
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-105 462,31	0,00
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 103 334,77	3 208 797,08
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN	390 964,00	390 964,00
MUUT VELAT	390 964,00	390 964,00
LYHYTAIKAINEN	279 862,33	214 314,17
OSTOVELAT	189 563,35	134 094,49
VELAT SAMAN KONS.YRITYKSILLE	69 354,60	52 188,13
MUUT VELAT	2 550,83	13 536,01
SIIRTOVELAT	18 393,55	14 495,54
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	670 826,33	605 278,17
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	3 774 161,10	3 814 075,25

Tuloslaskelma

	1-12 / 2022	1-12 / 2021
LIKEVAIHTO	1 299 089,30	1 320 569,86
MATERIAALIT JA PALVELUT	-763 221,45	-734 692,28
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-677 474,30	-679 037,93
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-822 611,00	-673 982,53
VARASTOJEN LISÄYS TAI VÄHENNYS	145 136,70	-5 055,40
ULKOPUOLISET PALVELUT	-85 747,15	-55 654,35
HENKILÖSTÖKULUT	-164 615,49	-108 730,10
PALKAT JA PALKKIOT	-135 169,77	-89 122,45
HENKILÖSIVUKULUT	-29 445,72	-19 607,65
ELÄKEKULUT	-22 695,30	-14 926,24
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-6 750,42	-4 681,41
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-267 424,85	-255 390,33
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-211 161,14	-221 844,47
LIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	-107 333,63	223,79
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	1 871,32	2 758,45
MUUT KORKO- JA RAH.TUOTOT	1 861,00	2 804,22
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTO	-105 462,31	2 982,24
TULOVEROT	0,00	-596,45
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-105 462,31	2 385,79

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen pienyrittäjä säännöstöä. (PMA 1:1.5 §)

Päättäneen ja edellisen tilinpäätöksen vertailukelpoisuus

Tilinpäätös on vertailukelpoinen edellisten vuosien tilinpäätöksiin.

Konserni

Yhtiö on Juuan kunnan 100% tytäryhtiö ja kuuluu tämän konserniin.
Jäljennös konsernitilinpäätöksestä on saatavissa Juuan kunnasta. (PMA 3:8 §)

Juuan kunta
Poikolantie 1
83900 JUUKA
Y-tunnus 0168654-2

Henkilöstö

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli 3,33 henkilöä. (PMA 3:12 §)

Oman pääoman muutokset

	31.12.2022	31.12.2021
Osakepääoma	1.1.50 000,00	50 000,00
Osakepääoma 31.12.	50 000,00	50 000,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma 1.1.	2 929 064,00	2 929 064,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma 31.12.	2 929 064,00	2 929 064,00
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	229 733,08	227 347,29
Osingonjako	-0,00	-0,00
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	229 733,08	227 347,29
Tilikauden voitto	-105 462,31	2 385,79
Oma pääoma yhteensä	3 3103 334,7	3208 797,08

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen jälkeen

Tilikaudella tuotettiin lämpöenergiaa yht. 22 0267 MWh (24 664 MWh/2021). Kiinteän polttoaineen biokattiloilla tuotettiin energiaa yht. 21 718 MWh (24 123 MWh /2021), josta pienemmällä kattilalla KPA 1,5 MW 7 518 MWh (6 852MWh/2021) ja isommalla kattilalla KPA 4,0 MW 14 199 MWh (17 270MWh/2021). Öljyllä tuotettiin lämpöä yht. 308,6 MWh (540 MWh/ 2021) ja öljyn osuus koko energian tuotannosta oli 1,3 % (2,2 % /2021). Kiinteää polttoainetta käytettiin energiantuotantoon yhteensä 24 379 MWh (28 771 MWh /2021), joten KPA-kattiloiden lämmöntuotannon hyötysuhde oli 88,8 % (83,8 % /2021). Kaukolämmön tuotannon ja jakelun kokonaishyötysuhde polttoaineen energiasisällöstä asiakkaan ostamaan energiaan koko toimitusketjulla oli 78,3 % (74,0 % /2021).

Tilikauden 2022 liikevaihto oli 1 299 089,30 (1 320 569,86 euroa / vuonna 2021). Tilikaudelle budjetoidut myyntitulot jäivät alle oletetun sekä huoltovarmuuden parantamiseksi tehdyistä toimenpiteistä johtuen tilikauden tappioksi muodostui -105 462,31 €. Tilikaudella ei ollut yhtään suunnittelematonta lämmön-toimittamisen keskeytystä. Kaukolämmön hintaan tehtiin 10 % korotus 01.03.2022 alkaen.

Yrityksen toiminta on teknistaloudellisesti kestäväällä pohjalla.

Hallituksen esitys voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että tilikauden tappio -105 462,31 euroa kirjataan edellisten kausien voitovarojen tilille ja osinkoa ei jaeta.

Poistot käyttöomaisuudesta

Pysyvien vastaavien poistoajat ovat seuraavat:

Poistoryhmä	Aika	Poistomenetelmä
Atk-ohjelmat	3 v	tasapoistona
Rakennukset	50 v	tasapoistona
Biokattilat 2 kpl	22 v	tasapoistona
KPA 1.5 konvektio	10 v	tasapoistona
Muut biokattilan laitteet	20 v	tasapoistona
Varalämpö kattilat ja laitteet	30 v	tasapoistona
Verkosto	45 v	tasapoistona
Verkosto koulukeskus ja Kehva	15%	menojäännöspoisto
Muut maa ja vesirakenteet	20%	menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto	10 v	tasapoistona
Kuljetusvälineet	5 v	tasapoistona

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

- Tilinpäätös yhtenä niteenä
- Tuloslaskelma ja tase tileittäin, tase-erittely yhtenä niteenä
- Käytetyt tilit - luettelo yhtenä niteenä
- Pää- ja päiväkirjat yhtenä niteenä koko tilikaudelta

Tositteiden lajit ja säilytystavat

Tositelaji	Nimitys	Alkunro	Säilytys
ALKUSA	Alkusaldot	1001	Sähköisesti Raindance-järjestelmässä ja paperitositteena
BUD	Talousarvio	2001	Sähköisesti Raindance-järjestelmässä ja paperitositteena
BUDL	Lisätalousarvio	3001	Sähköisesti Raindance-järjestelmässä ja paperitositteena
KOMTOS	Käyttöomaisuustositt	34001	Sähköisesti Raindance-järjestelmässä ja paperitositteena
MRP10	Laskulaji 10 Lask.	10000001	Sähköisesti Raindance- ja Rondo -järjestelmässä
MRP11	Laskulaji 11 Resk.	11000001	Sähköisesti Raindance- ja Rondo -järjestelmässä
MRPHYV	Hyvityslask. kuittau	5310001	Sähköisesti Raindance- ja Rondo -järjestelmässä
MRPMAN	MRP Manuaalisuorituk	5110001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
MRPVII	MRP Viitesuoritukset	5210001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
MUIST1	Muistiotositteet 1	100001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
MUIST3	Saldojen jako	60001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
OMAKSU	Ostoreskontra maksut	8990001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
OSTOT	Ostolaskut	8000001	Sähköisesti Raindance- ja Rondo -järjestelmässä
PALKAT	Palkkatositteet	100001	Sähköisesti Raindancejärjestelmässä ja paperitositteena
PANKKI	Pankkien tiliotteet	101001	Sähköisesti Nomentia Banking -järjestelmässä ja paperitositteena

Tilinpäätöksen allekirjoitukset

Juuka _____ 3. päivänä maalis kuuta 2023



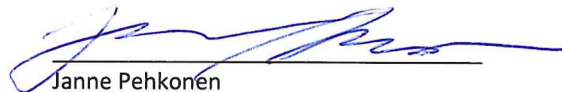
Matti Halonen
hallituksen puheenjohtaja



Tapio Vartiainen
hallituksen jäsen



Jonna Martikainen
hallituksen jäsen



Janne Pehkonen
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

JUUKA _____ 8. päivänä MAALIS kuuta 2023

ITÄ-SUOMEN TILINTARKASTUS OY, TILINTARKASTUS YHTEISÖ



Timo Nuutinen HT, JHT, KTM