

Pohjakartta ja kaava on laadittu mittakaavaan 1:10 000

Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM35FIN
Korkeusjärjestelmä N2000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

M/EN-aur

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolle saa sijoittaa aurinkovoimalapuiston. Alueelle saa sijoittaa aurinkovoimalan paneelikenttineen ja niitä palvelevia huoltoteitä, teknisiä verkkoja, huoltotiloja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Aluetta saa hyödyntää myös maa- ja metsätalouteen (esim. viijelykäyttö).

— · · · — 15 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

— Alueen raja.

— · · · — Yksitystien alue (Petiläntie).

SV

Suojavyöhyke (sähköjohdon johtoalue).

SV-1

Suojavyöhyke (asuinrakennus).

hu

Ohjeellinen hulevesiallas.

YLEISMÄÄRÄYKSET

- Aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvät toimenpiteet ja hulevesien luonnonmukainen hallinta tulee tehdä siten, että Eevanlampeen sekä Kiteenpuroon ja Vuokonjärveen kohdistuva vesistövaikutus on mahdollisimman vähäinen.
- Kiteenpuroon ei saa kohdistaa elinympäristöä muuttavia toimia ja puron laidalle tulee jättää riittävä suoja-alue.
- Voimala-alue tulee toteuttaa seuraavasti:
 - Alueen ympärille tulee rakentaa suoja-aita.
 - Voimalakentälle tulee osoittaa vähintään kaksi erisuunnasta tulevaa ajoväylää, jotka täyttävät pelastustien mitoituksen.
 - Alueen rakentamiseen liittyvistä Nurmeksentien liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto.
 - Voimala-alueen kasvillisuutta tulee hoitaa siten, että palokuorma jää mahdollisimman pieneksi.
 - Rakentamista koskevasta lupahakemuksesta ja sammutusvesien hallinnasta tulee pyytää pelastusviranomaisen lausunto ja voimala-alue tulee toteuttaa pelustusviranomaisen ohjeiden mukaisesti.
 - Aurinkovoimalaan liittyviä laitteita ei saa sijoittaa sv-1 alueelle tai muutoin 50 metriä lähemmäs asuinrakennusta ilman maanomistajan lupaa.

JUUKA


VUOKON AURINKOVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA luonnos

OSAYLEISKAAVA KOSKEE:

Juuan (176) Vuokon (416) kylän tiloja tai niiden osia: 10-5 Vätilä, 16-10 Koirakorpi, 16-21 Pieni Koirakorpi, 18-54 Savipuro, 20-7 Tiensuu, 20-8 Alapuro, 20-22 Kiteenpuro, 31-17 Korpi, 65-1 Ojanvarsi ja 189-0 Alapelto.

OSAYLEISKAAVALLA MUODOSTUU:

Vuokon aurinkovoimalapuiston osayleiskaavan maa- ja metsätalousalue, jolle saa sijoittaa aurinkovoimalapuiston (M/EN-aur).

JUUAN KUNTA	KAAVAN KÄSITTELYVAIHEET	
	Vireilletulo	7.2.2024
Kaavakartta luonnos päiväys 1.7.2024	OAS nähtävillä	7.2.-8.3.2024
	Kaavaluonnos nähtävillä	17.7.-30.8.2024
	Kaavaehdotus nähtävillä	___-__-___.2025
Kaavakartta ehdotus päiväys 21.12.2024	Juuan kunnanvaltuuston hyväksyntä	___.2025 § _
	Lainvoima	___.202_
Kaavakartta päivitetty hyväksyntään xx.xx.202_		
	Kaavan laatija: Suunnittelu Haltiähti Jukka Haltiähti, YKS 631	